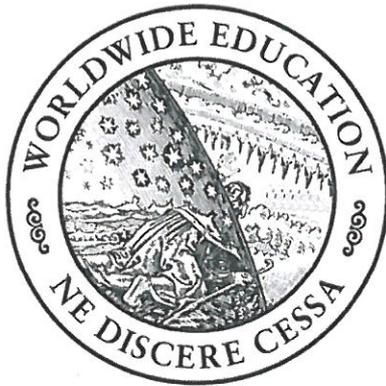


**Joseph Schumpeter Institut Wels,
School of Applied Studies**



BAU Akademie
BWZ Oberösterreich
Bildung. Karriere. Erfolg.

Aufbau einer Kostenartenrechnung für die WABS Objektsanierung GmbH

Masterarbeit

zur Erlangung des akademischen Grades

Master of Business Administration

MBA

eingereicht von: *Martin Niedermayr, Matrikelnummer UC07622010*

Studium: *MBA in General Management*

Betreuer: *Mag. Erich Kremsmayr*

Co-Betreuer: *Dr. Martin Stieger, MBA, MPA*

Abgabetermin: *11.11.2011*

Kurzfassung

Die vorliegende Arbeit beschäftigt sich mit dem Thema „Aufbau einer Kostenartenrechnung für die WABS Objektsanierung GmbH“.

Ein Grundlagenwissen der Betriebswirtschaftslehre im Allgemeinen und der Finanzbuchhaltung und Kostenrechnung im Speziellen stellt dabei für selbständige Unternehmer in der Baubranche im Klein- und Mittelbetrieb eine besonders wichtige Ergänzung zu deren meist hervorragender technischer Ausbildung dar.

Ohne ein betriebswirtschaftliches Grundwissen ist heute keine Wirtschaftskompetenz in der Baubranche denkbar. Aktuelle wirtschaftliche Kenntnisse der handelnden Personen fördern und unterstützen darüber hinaus deren Entscheidungsfähigkeit.

Den Auswirkungen des gegenwärtigen und sicherlich auch in der Zukunft anhaltenden Strukturwandels können sich die Bauunternehmungen nicht entziehen. Deshalb hängt die mittelfristige Existenzhaltung und die langfristige Existenzsicherung von Bauunternehmen in hohem Maße von deren Fähigkeit ab, sich dem rasanten Wandel frühzeitig anpassen zu können. In den Bauunternehmen ist daher sicherzustellen, dass die Unternehmensführung zukunftsorientiert ausgerichtet ist. Dabei kann insbesondere ein zweckmäßiges Unternehmenscontrolling Hilfestellung leisten. Eine Grundvoraussetzung bildet dazu eine gut eingerichtete und funktionelle Kosten- und Leistungsrechnung.

Die in dieser Arbeit zu erarbeitenden Grundlagen der Finanzbuchhaltung sowie der Kosten und Leistungsrechnung sollen zu einer Verbesserung der Planung, Steuerung und Kontrolle der Kosten im Objektsanierungsbetrieb beitragen.